

**Проектная декларация от 25.05.2017 г.
 на строительство 50-квартирного жилого дома
 по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, на пересечении ул. Островского и ул. Первомайская**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Инвестиционная строительная компания» |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИСК" |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 452000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Белебеевский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Белебей |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Красная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом 114 |
| | 1.2.9 | Тип помещения: Офис 308 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: Понедельник - пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 9-00 до 18-00, обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе | 1.4.1 | Номер телефона: +7(34786) 4-25-70, +7(34786) 3-40-05 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sfshns@yandex.ru , shns_bel@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.iskrb.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Косихин |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество: Анатольевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель управляющей организации |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 0255013119 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1060255002972 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2006 |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Строительная фирма «Шкаповнефтестрой» ДО ОАО "Стронег" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 0255008655 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 49 |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «Стронег» |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Федерации | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 0265001659 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 51 |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица |
| | 3.2.3 | Дата регистрации |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия |
| | 3.3.2 | Имя |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) |
| | 3.3.4 | Гражданство |
| | 3.3.5 | Страна места жительства |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №2 в квартале "Южный" в г.Белебей, блоки "Д,Е,Ж,И,К" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Белебеевский район |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Белебей |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Волгоградская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом 23 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17 февраля 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.11.2016 г. |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03509101-28-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №2 в квартале "Южный" в г.Белебей, блоки "А,Б,В,Г" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Белебеевский район |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Белебей |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Волгоградская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом 23 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17 февраля 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.11.2015 г. |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03509101-72-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №3 в квартале "Южный" в г.Белебей, блоки "В,Г,Д,Е,Ж" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Белебеевский район |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Белебей |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Волгоградская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом 21 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30 декабря 2014 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2014 г. |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 03509101-69 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Союз строителей Республики Башкортостан» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации: 0274900035 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | строительства: 0134.04-2009-0255008655-С-025 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 15 ноября 2012 г. |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации: Ассоциация саморегулируемая организация работодателей |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371 |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 01.10.2017 г. |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 61,3 тыс. рублей |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4831 тыс. рублей |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6064 тыс. рублей |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям – Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика – Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика – Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания |

| | | |
|-------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Федерации" | | юридического лица – застройщика – Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений – Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений – Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) – Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика – Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика – Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика – Не применялись |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений |
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений |

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) |
| 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя |
| 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких объектов строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | |
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 |
| Информация о проекте строительства | |

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 50-квартирный жилой дом |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Белебеевский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Поселок |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Приютово |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Муниципальный район Белебеевский район |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: на пересечении ул. Островского и ул. Первомайская |
| | 9.2.10 | Дом |
| | 9.2.11 | Литера |
| | 9.2.12 | Корпус |
| | 9.2.13 | Строение |
| | 9.2.14 | Владение |
| | 9.2.15 | Блок-секция |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте: 6, включая подвал |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте: 6, включая подвал |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 2658,90 кв.м. |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасное с продольными и поперечными несущими кирпичными стенами с системой наружной теплоизоляции. Наружные стены – многослойные: внутренний слой толщиной 380 мм из полнотелого керамического кирпича на растворе с армированием кладочными сетками; утеплитель минераловатные плиты - 120 мм; тонкослойная штукатурка по армирующей сетке. |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные ж/бетонные плиты |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: Высокий, класс «В+» |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: до 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2011 и ОСП-97 |
| <p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p> | | |
| <p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p> | 10.1.1 | Вид договора: Отсутствует |
| | 10.1.2 | Номер договора |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор |
| <p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p> | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Геотек» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0276118338 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Архитектура и градостроительство» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0255013895 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «БАШНЕФТЕГАЗПРОЕКТ» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0265026981 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение государственной экспертизы |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.04.2017 г. |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: №16-2-1-3-0084-17 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 02-03509000-51-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2017 г. |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2018 г. |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных | | |

| домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №1/2017/а |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2017 г. |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2017 г. |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.03.2020 г. |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №2/2017/а |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2017 г. |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2017 г. |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.03.2020 г. |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком Администрация городского поселения Приютовский поссовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 02:63:020102:209 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4 160 кв.м. |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 02:63:020102:207 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 1 062 кв.м. |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство автостоянки на 9 маш./мест с обозначением мест для автомашин инвалидов, тротуара, проезда. Въезд (выезд) на территорию жилого дома предусмотрен с улиц Первомайская, Островского. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | планируемых элементов): На прилегающей территории предусмотрены: детская площадка, площадка для занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения, площадка сушки белья, чистки домашних вещей. Детская, спортивная и хозяйственные площадки оборудуются соответствующими малыми архитектурными формами по типовому проекту 310-5-4 «Малые архитектурные форы и элементы благоустройства жилых зон микрорайонов». |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектными решениями предусмотрено размещение на отведенной территории площадки для мусорных контейнеров. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и покрытий участки озеленяются посадкой деревьев, кустарника, посевом газонных трав. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрено обеспечение доступности инвалидов в соответствии с требованиями СП59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено рабочее, аварийное и ремонтное освещение. Технические условия №4 от 06.03.2017 г., выданные ООО «Белебеевские городские электрические сети» |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение и водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Белебеевский водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0255014715 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2016 г. |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №2350 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: На момент выдачи технических условий плата за подключение отсутствует. |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Белебеевские городские электрические сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0255015885 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2017 г. |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №4 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 52 817,57 руб. |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Уфа» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2017 г., 18.01.2017 г. |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 07-17-113, № 07-17-114 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: На момент выдачи технических условий плата за подключение отсутствует. |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «БАШИНФОРМСВЯЗЬ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «БАШИНФОРМСВЯЗЬ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «БАШИНФОРМСВЯЗЬ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377 |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | |
| 15.1. О количестве в составе строящихся | 15.1.1 | Количество жилых помещений - 50 |

| (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-----------------|------------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------|
| | | | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест - 9 | | | | | |
| | | | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | | | | | |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений | | | | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м ² | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, м ² | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | жилое | 1 | 1 | 45,09 | 2 | Гостиная Спальня | 17,10 8,46 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,11 6,69 3,38 |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 48,83 | 2 | Гостиная Спальня | 17,77 10,89 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 3,01 9,05 6,23 3,38 |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 45,92 | 2 | Гостиная Спальня | 17,38 9,27 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,10 6,44 3,38 |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 45,09 | 2 | Гостиная Спальня | 17,10 8,46 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,11 6,69 3,38 |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 48,83 | 2 | Гостиная Спальня | 17,77 10,89 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 3,01 9,05 6,23 3,38 |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 45,92 | 2 | Гостиная | 17,38 | Лоджия | 2,69 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---------------------|----------------|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | | | | Спальня | 9,27 | Кухня Прихожая Ванная | 8,10 6,44 3,38 |
| 7 | жилое | 3 | 1 | 45,09 | 2 | Гостиная Спальня | 17,10 8,46 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,11 6,69 3,38 |
| 8 | жилое | 3 | 1 | 48,83 | 2 | Гостиная Спальня | 17,77 10,89 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 3,01 9,05 6,23 3,38 |
| 9 | жилое | 3 | 1 | 45,92 | 2 | Гостиная Спальня | 17,38 9,27 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,10 6,44 3,38 |
| 10 | жилое | 4 | 1 | 45,09 | 2 | Гостиная Спальня | 17,10 8,46 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,11 6,69 3,38 |
| 11 | жилое | 4 | 1 | 48,83 | 2 | Гостиная Спальня | 17,77 10,89 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 3,01 9,05 6,23 3,38 |
| 12 | жилое | 4 | 1 | 45,92 | 2 | Гостиная Спальня | 17,38 9,27 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,10 6,44 3,38 |
| 13 | жилое | 5 | 1 | 45,09 | 2 | Гостиная Спальня | 17,10 8,46 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,11 6,69 3,38 |
| 14 | жилое | 5 | 1 | 48,83 | 2 | Гостиная Спальня | 17,77 10,89 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 3,01 9,05 6,23 3,38 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---------------------|----------------|---------------------------------------|------------------------------|
| 15 | жилое | 5 | 1 | 45,92 | 2 | Гостиная Спальня | 17,38 9,27 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,10 6,44 3,38 |
| 16 | жилое | 1 | 2 | 45,04 | 2 | Гостиная Спальня | 17,10 8,41 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,11 6,69 3,38 |
| 17 | жилое | 1 | 2 | 48,83 | 2 | Гостиная Спальня | 17,77 10,89 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 3,01 9,05 6,23 3,38 |
| 18 | жилое | 1 | 2 | 45,92 | 2 | Гостиная Спальня | 17,38 9,27 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,10 6,44 3,38 |
| 19 | жилое | 2 | 2 | 45,04 | 2 | Гостиная Спальня | 17,10 8,41 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,11 6,69 3,38 |
| 20 | жилое | 2 | 2 | 48,83 | 2 | Гостиная Спальня | 17,77 10,89 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 3,01 9,05 6,23 3,38 |
| 21 | жилое | 2 | 2 | 45,92 | 2 | Гостиная Спальня | 17,38 9,27 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,10 6,44 3,38 |
| 22 | жилое | 3 | 2 | 45,04 | 2 | Гостиная Спальня | 17,10 8,41 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,11 6,69 3,38 |
| 23 | жилое | 3 | 2 | 48,83 | 2 | Гостиная Спальня | 17,77 10,89 | Лоджия Кухня Прихожая | 3,01 9,05 6,23 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|----------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------|
| | | | | | | | | Ванная | 3,38 |
| 24 | жилое | 3 | 2 | 45,92 | 2 | Гостиная Спальня | 17,38 9,27 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,10 6,44 3,38 |
| 25 | жилое | 4 | 2 | 45,04 | 2 | Гостиная Спальня | 17,10 8,41 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,11 6,69 3,38 |
| 26 | жилое | 4 | 2 | 48,83 | 2 | Гостиная Спальня | 17,77 10,89 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 3,01 9,05 6,23 3,38 |
| 27 | жилое | 4 | 2 | 45,92 | 2 | Гостиная Спальня | 17,38 9,27 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,10 6,44 3,38 |
| 28 | жилое | 5 | 2 | 45,04 | 2 | Гостиная Спальня | 17,10 8,41 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,11 6,69 3,38 |
| 29 | жилое | 5 | 2 | 48,83 | 2 | Гостиная Спальня | 17,77 10,89 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 3,01 9,05 6,23 3,38 |
| 30 | жилое | 5 | 2 | 45,92 | 2 | Гостиная Спальня | 17,38 9,27 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 2,69 8,10 6,44 3,38 |
| 31 | жилое | 1 | 3 | 59,82 | 3 | Гостиная Спальня1 Спальня2 | 16,15 10,96 9,30 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел | 3,01 8,93 8,58 2,92 1,47 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|----------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 32 | жилое | 1 | 3 | 44,63 | 2 | Гостиная Спальня | 16,45 9,35 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 3,01 8,18 5,45 3,69 |
| 33 | жилое | 1 | 3 | 59,45 | 3 | Гостиная Спальня1 Спальня2 | 16,10 10,08 8,49 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел | 3,01 8,62 10,26 2,92 1,47 |
| 34 | жилое | 1 | 3 | 57,71 | 3 | Гостиная Спальня1 Спальня2 | 16,07 9,70 8,01 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел | 3,01 7,73 10,30 2,92 1,47 |
| 35 | жилое | 2 | 3 | 59,82 | 3 | Гостиная Спальня1 Спальня2 | 16,15 10,96 9,30 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел | 3,01 8,93 8,58 2,92 1,47 |
| 36 | жилое | 2 | 3 | 44,63 | 2 | Гостиная Спальня | 16,45 9,35 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 3,01 8,18 5,45 3,69 |
| 37 | жилое | 2 | 3 | 59,45 | 3 | Гостиная Спальня1 Спальня2 | 16,10 10,08 8,49 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел | 3,01 8,62 10,26 2,92 1,47 |
| 38 | жилое | 2 | 3 | 57,71 | 3 | Гостиная Спальня1 Спальня2 | 16,07 9,70 8,01 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел | 3,01 7,73 10,30 2,92 1,47 |
| 39 | жилое | 3 | 3 | 59,82 | 3 | Гостиная Спальня1 Спальня2 | 16,15 10,96 9,30 | Лоджия Кухня Прихожая | 3,01 8,93 8,58 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|----------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------|
| | | | | | | | | Ванная Санузел | 2,92 1,47 |
| 40 | жилое | 3 | 3 | 44,63 | 2 | Гостиная Спальня | 16,45 9,35 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 3,01 8,18 5,45 3,69 |
| 41 | жилое | 3 | 3 | 59,45 | 3 | Гостиная Спальня1 Спальня2 | 16,10 10,08 8,49 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел | 3,01 8,62 10,26 2,92 1,47 |
| 42 | жилое | 3 | 3 | 57,71 | 3 | Гостиная Спальня1 Спальня2 | 16,07 9,70 8,01 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел | 3,01 7,73 10,30 2,92 1,47 |
| 43 | жилое | 4 | 3 | 59,82 | 3 | Гостиная Спальня1 Спальня2 | 16,15 10,96 9,30 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел | 3,01 8,93 8,58 2,92 1,47 |
| 44 | жилое | 4 | 3 | 44,63 | 2 | Гостиная Спальня | 16,45 9,35 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 3,01 8,18 5,45 3,69 |
| 45 | жилое | 4 | 3 | 59,45 | 3 | Гостиная Спальня1 Спальня2 | 16,10 10,08 8,49 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел | 3,01 8,62 10,26 2,92 1,47 |
| 46 | жилое | 4 | 3 | 57,71 | 3 | Гостиная Спальня1 Спальня2 | 16,07 9,70 8,01 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел | 3,01 7,73 10,30 2,92 1,47 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|----------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 47 | жилое | 5 | 3 | 59,82 | 3 | Гостиная Спальня1 Спальня2 | 16,15 10,96 9,30 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел | 3,01 8,93 8,58 2,92 1,47 |
| 48 | жилое | 5 | 3 | 44,63 | 2 | Гостиная Спальня | 16,45 9,35 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная | 3,01 8,18 5,45 3,69 |
| 49 | жилое | 5 | 3 | 59,45 | 3 | Гостиная Спальня1 Спальня2 | 16,10 10,08 8,49 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел | 3,01 8,62 10,26 2,92 1,47 |
| 50 | жилое | 5 | 3 | 57,71 | 3 | Гостиная Спальня1 Спальня2 | 16,07 9,70 8,01 | Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел | 3,01 7,73 10,30 2,92 1,47 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м ² | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м ² |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| Блок «В» (Первый подъезд) | | | | |
|----------------------------------|------------------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 1 | Водомерный узел | Технический подвал | Техническое | 8,71 |
| 2 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 3,75 |
| 4 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общего пользования | 4,31 |
| 5 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общего пользования | 4,31 |
| 6 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общего пользования | 4,31 |
| 7 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общего пользования | 4,31 |
| 8 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общего пользования | 4,31 |
| Блок «Б» (Второй подъезд) | | | | |
| | Электрощитовая | Технический подвал | Техническое | 5,45 |
| 9 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 3,75 |
| 11 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общего пользования | 4,31 |
| 12 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общего пользования | 4,31 |
| 13 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общего пользования | 4,31 |
| 14 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общего пользования | 4,31 |
| 15 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общего пользования | 4,31 |
| Блок «А» (Третий подъезд) | | | | |
| | Комната уборочного инвентаря | Технический подвал | Техническое | 11,80 |
| 18 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 3,75 |
| 19 | Межквартирный коридор | 1 этаж | Общего пользования | 16,92 |
| 20 | Межквартирный коридор | 2 этаж | Общего пользования | 16,92 |
| 21 | Межквартирный коридор | 3 этаж | Общего пользования | 16,92 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------|--------------------|-------|
| 22 | Межквартирный коридор | 4 этаж | Общего пользования | 16,92 |
| 23 | Межквартирный коридор | 5 этаж | Общего пользования | 16,92 |
| 24 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общего пользования | 5,00 |
| 25 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общего пользования | 5,00 |
| 26 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общего пользования | 5,00 |
| 27 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общего пользования | 5,00 |
| 28 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общего пользования | 5,00 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| N п\п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Подвал блок «Б» (третий подъезд) | Вводно-распределительное устройство ВРУЗ-43 | 0,4 кВ | Распределительный щит |
| 2 | Лестничные клетки, подъезды, подвал | Электроосвещение | Аварийное освещение на 220В предусмотрено на входах в здание, на лестничных клетках, в электрощитовой и в узле управления. Для освещения общедомовых помещений (эл.щитовой, ИТП, водомерного узла) применяются светильники с лампами накаливания. | Для искусственного электроосвещения помещений |
| 3 | Подвал Блока «В» (третий подъезд) на вводе водопровода | Водомерный узел | Узел учета расхода воды ВСХд-40 | Учет расхода воды |
| 4 | Наружное водоснабжение осуществляется от проектируемой сети водопровода Ф75х4,5 ПЭ100 SDR17 питьевая ГОСТ 18599-2001. Ввод водопровода в жилой дом предусмотрен в подвал блока «Б» | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | Расчетный расход воды – 50 м3/сут, 5,56 м3/час, 2,41 л/с. Расход воды на наружное пожаротушение 15л/с. | Водоснабжение |

| | | | | |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | Сеть канализации | Система хозяйственно-бытовой канализации | Расчетный расход бытовых стоков 50 м ³ /сут, 5,56 м ³ /час, 4,01 л/с. Наружные сети канализации - из полипропиленовых гофрированных труб с диаметром 160 мм с двухслойной стенкой «Прага» по ТУ 2248-001-76167990-2005; внутренние сети канализации – из полиэтиленовых канализационных труб диаметром 110 мм по ГОСТ 22689. | Водоотведение |
| 6 | Присоединение производится к существующему газопроводу высокого давления (P≤1.2 МПа) от ГРС по ул. Первомайская по договору технологического присоединения. Начало проектируемого газопровода – от пункта регулирования газа ГРПН-300-2У1 с регулятором давления РДУ-32/С2-6-1,2 с установкой отключающей арматуры и соединения изолирующего Ду50. | Система газоснабжения | Расчетный расход газа на жилой дом (50кв, 5 эт) – 74.2 м ³ /час. | Предназначен для газоснабжения жилого дома с использованием газа для приготовления пищи, отопления и горячего водоснабжения |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II квартал 2017 года |
| 17.1. О примерном графике реализации | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| проекта строительства | | 40% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2017 года |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: IV квартал 2017 года |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II квартал 2018 года |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2018 года |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.): 80 000 000 |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:63:020102:209 |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | 02:63:020102:207 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика Нет |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц 11 010 000 рублей |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | 21.2.1 | Организационно-правовая форма |
| | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.1 | Индекс |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта |
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) |
| | 21.3.9 | Тип помещений |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | 21.4.1 | Номер телефона |
| | 21.4.2 | Адрес электронной почты |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" |
| Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | | |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика 10 000 кв.м. |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> | | |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | | |
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> |
| | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> |

| | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию | | | | | |
| Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | | | |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет | | | |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | | | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | | | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | | |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | | |
| | | 24.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
| | | | 1 | 2 | 3 |

| | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------|--|--|
| от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | | | |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | | |
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте | | |

| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------|--------------------|
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |

Руководитель управляющей организации



А. А. Косихин

Шито, пронумеровано 17 (включая этот) листов
 Руководитель управляющей организации
 А.А. Косихин